

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง แบบโรงอาหาร 101 ล./27 พิเศษ (ปรับปรุงชั้นบนเป็นโรงพลศึกษา)

สถานที่ก่อสร้าง: โรงเรียน หนองโตง "สุรวิทยาคม" ตำบลนอกเมือง อำเภอเมือง จังหวัด สุรินทร์

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข	ค่าจ้าง(ทุน)	FACTOR F
		ล้านบาท
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%	2
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10
		15
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$		20
		25
		30
		40
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน = 10,304,017.14		50
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 10,000,000.00		60
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 15,000,000.00		70
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน = 1.2943		80
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน = 1.2594		90
แทนค่า		100
1.2943 - $\left[\frac{(1.2943 - 1.2594) \times (10,304,017.14 - 10,000,000.00)}{(15,000,000.00 - 10,000,000.00)} \right]$		150
		200
สรุปค่าต้นทุนงาน 10,304,017.14 บาท		250
ค่า FACTOR F เท่ากับ <u>1.2922</u>		300
		350
		400
		500

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....



.....ผู้รับราคา